

R O M A N I A
JUDETUL BUZAU
ORAS POGOANELE
P R I M A R ,

DISPOZITIE ,

**Privind modul de solutionare a notificarilor depuse pentru imobilele
nationalizate din orasul Pogoanele , str. 22 Decembrie nr. 117, fosta
strada Ilie Pintilie .**

Primarul orasului Pogoanele , judetul Buzau ;

Avand in vedere :

-notificarile nr.34 A/ 2001 inregistrate la Prefectura judetului Buzau sub nr 8030 si 8031/ 08 august 2001 formulata de cetateana Manu Lidia Margareta si transmise Primariei orasului Pogoanele prin adresa nr. 8030 si 8031 / 2004 spre rezolvare prin care se solicita acordarea de despagubiri pentru imobilele constructii casa de locuit si moara ce au fost edificate pe raza orasului Pogoanele , str. 22 Decembrie nr.117(fosta strada Ilie Pintilie) ;

-prevederile Sentintei Civile nr. 429/ 06.04 2007, emisa de Tribunalul Buzau –Sectia Civila , prin care obliga Primarul orasului Pogoanele s-a emita dispozitie motivata pentru solutionarea notificarii reclamantei si sa propuna acordarea de masuri reparatorii in echivalent constand in despagubiri acordate in conditiile legii speciale – Titlul VII din Legea 247/2005 pentru imobilul moara-cladire si utilaje, in prezent demolat in valoare totala de 316.000 lei (inclusiv TVA) , conform raportului de expertiza intocmit de expertul tehnic ing. Rotaru Mioara, ramasa definitiva si irevocabila .

- prevederile Sentintei Civile nr. 623/21.06 2006 emisa de Tribunalul Buzau –Sectia Civila – prin care dispune anulara Dispozitiei nr. 518/ 25 11 2005 emisa de Primarul orasului Pogoanele, iar in baza art.24 alin.(1) din Legea 10/ 2001 dispune acordarea de despagubiri, conform Titlului VII din Legea 247/ 2005 , pentru imobilul casa de locuit demolat ulterior preluarii si descris conform raportului de expertiza intocmit de expert Ardac Ioan, ramasa definitiva si irevocabila .

-referatul nr. 462 /14 .01. 2010 al comisiei de verificare a cererilor formulate in baza Legii 10/ 2001 ;

-dispozitiile Legii nr 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, republicata , cu modificarile si completarile ulterioare ;

-dispozitiile Normelor metodologice de aplicare unitara a Legii nr.10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, aprobate prin H.G. nr. 250/2007 ;

-prevederile Titlului VII - Regimul stabilirii si platii despagubirilor aferente imobilelor preluate in mod abuziv, din Legea nr. 247/ 2005 privind reforma in domeniile proprietatii si justitiei, precum si unele masuri adiacente, modificat si completat prin Titlul III al Ordonantei de Urgenta a Guvernului nr. 209 /2006 cu modificarile si completarile ulterioare .

In temeiul art. 63 alin. (1) lit.e), art. 68 alin.(1) si art. 115, alin. (1) lit.a) din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale , republicata , cu modificarile si completarile ulterioare ,

DISPUNE :

Art.1. Se propune acordarea de masuri reparatorii in echivalent, in conditiile prevazute de legea speciala privind regimul de stabilire si plata a despagubirilor aferente imobilelor constructii casa de locuit si moara, stabilita potrivit standardelor internationale de evaluare .

Imobilele casa de locuit si moara, notificate, au fost demolate inainte de anii 1960, iar pentru terenul aferent s-a emis titlul de proprietate nr. 25283/28 / 22 12 1994 in suprafata de 8.000 m.p. teren intravilan, pe vechiul amplasament .

Dispozitiile art.1. alin.(2) si (3) si art. 26 alin.(1) din Legea nr. 10 /2001, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, referitoare la compensarea cu alte bunuri sau servicii oferite in echivalent nu sunt aplicabile intrucat la nivelul orasului Pogoanele terenurile expropriate sunt ocupate de constructii noi sau sunt revendicate de fostii proprietari sau mostenitorii acestora, iar acordarea de servicii in compensare nu este posibila .

Art.2. Persoana indreptatita la acordarea de despagubiri prin echivalent conform art. 1 este cetateana Manu Lidia Margareta cu domiciliul in Campulung Muscel str. Istrate Rizeanu nr. 10, bl.1. sc.D et.1. ap.1, judetul Arges in calitate de mostenitor al defuntului Vasilescu Stelian, fost proprietar al imobilelor casa de locuit si moara .

Art.3. In vederea acordarii despagubirilor, prezenta dispozitie continand propunerea motivata de acordare a despagubirilor insotita de notificarile formulate de persoana indreptatita, precum si intreaga documentatie aferenta notificarii, va fi inaintata pe baza de proces verbal de predare primire Prefectului Judetului Buzau pentru aviz de legalitate si inaintare la Secretariatul Comisiei Centrale pentru Stabilirea Despagubirilor .

Art.4. Prezenta dispozitie poate fi atacata la Tribunalul Buzau in termen de 30 zile de la comunicare .

Art.5 .Pe data prezentei prevederile Dispozitiei nr. 1010/2009 de respingere a cererii de restituire in natura si propunerea privind acordarea de despagubiri in conditiile legii speciale se abroga .



PRIMARUL ORASULUI POGOANELE ,

ING. IUMITRASCU FLORIN

POGOANELE 18 IANUARIE 2010
NR. 13

AVIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR
EC.CRISTEA ICHIM