

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
ORAȘUL POGOANELE
PRIMAR

DISPOZIȚIE

De respingere a cererii de restituire în natură și propunerea privind acordarea de despăgubiri în condițiile legii speciale privind regimul stabilirii și plății despăgubirilor aferente imobilelor preluate în mod abuziv .

Privind solutionarea dosarului întocmit în baza Notificării nr. 34/A/2001 depusă la Biroul executorului judecătoresc NICOLAU IULIAN-NICOLAE de pe lângă Curtea de Apel Ploiești prin care d-na Manu Lidia Margareta , cetățean roman, domiciliată în CAMPULUNG str. Istrate Rizeanu nr.1D b1.1. sc.D et.1. ap.1. județul Argeș , prin care solicită restituirea contravalorii unui imobil , casa de locuit situat în str.Ilie Pintilie oraș Pogoanele , în prezent demolată după defunct VASILESCU STELIAN (tatal).

Analizând actele depuse la Dosarul intern nr. 42/2004 , aferent notificării , prin care se constată următoarele :

- Notificarea a fost depusă la Prefectura județului Buzău și înregistrată sub nr. 8030/08.08.2001 , solicitând restituirea în bani a contravalorii unui imobil casa de locuit , menționând că a fost edificată pe strada 22 Decembrie pe locul brutăriei (fila 1)
- Pe baza adreselor 8030/683 și 8031/683 emise de Prefectura județului Buzău prin care se solicită depunerea unor documente la notificările depuse , se depun două referate separat pentru imobilul moară înregistrat sub nr. 20323/07.02.2003 și pentru imobilul casa de locuit înregistrat sub nr. 20324/ 07.02.2003 . Ambele referate au fost depuse la Prefectura Buzău (filele 19 și 20).
- Pe baza unei adrese care poartă numerele 8030 și 8031 nefiind datate (zi , luna ,an) au fost înaintate la unitatea noastră , referatele 20324/2003 și 20323/2003 și notificarea 34/A/2001 .(fila 21) .
- Conform adeverinței 1203/1954 rezultă că la data naționalizării din anul 1948 titular al imobilului casa de locuit era Vasilescu Stelian (fila 11) , imobil care a fost demolat înainte de anul 1950 .
- Pentru faptul că nu s-au depus actele doveditoare și detalii în vederea evaluării ,prin Dispoziția nr. 618/2005 Notificarea nr. 34 A /2001 a fost respinsă , fapt ce a dus la contestarea ei la Tribunalul Buzău –Secția Civilă .
- Notificarea împreună cu toate actele care au fost înaintate de la Prefectura Județului Buzău a fost înregistrată sub nr. 42/2004 (nr. dosar) .
- Sentința Civilă nr. 623/21.06.2006 investită cu formula executorie , prin care se dispune acordarea de despăgubiri, conform Titlului VII din Legea nr.247/2005 pentru imobilul casa de locuit ;
- Raportul de expertiză tehnică prin care s-a determinat valoarea de 64.500 lei ;
- având în vedere referatul comisiei interne, prin care se constată imposibilitatea restituirii în natură și se propune acordarea de măsuri reparatorii în echivalent constând în despăgubiri potrivit VII "Regimul stabilirii și plății despăgubirilor aferente imobilelor preluate în mod abuziv " din Legea nr. 247/2005 privind reforma în domeniile proprietății și justiției, precum și unele măsuri adiacente, cu modificările și completările ulterioare.

In conformitate cu dispozitiile art.1 alin 2 si 3 si ale art.26 alin 1 si 2 din Legea nr. 10/2001, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, ale art.63 alin (2) si ale art.68 din Legea 215/2001 a administratiei publice locale, republicata , cu modificarile si completarile ulterioare, precum si ale art. 21 alin. 4 din Legea nr. 10/2001, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare :

DECIDE :

Art.1. Respinge cererea de restituire in natura a imobilului casa de locuit formulata de Manu Lidia Margareta dupa defunct Vasilescu Stelian (tata), prin Notificarea nr. 34 A, datorita ca au fost demolate pana in anii 1951, respingere ce a facut obiectul Dispozitiei nr.618/25 noiembrie 2005 , dispozitie atacata la TRIBUNALUL BUZAU –SECTIA CIVILA .

Art. 2. Pentru imobilul notificat si pentru care nu poate fi restituit in natura, propunem acordarea de despagubiri in conditiile Titlului VII din Legea 247/2005 privind reforma in domeniul proprietatii si justitiei precum si unele masuri adiacente cu modificarile si completarile ulterioare conform prevederilor sentintei Civile nr. 623 /21.06.2006 investita cu formula executorie , prin care se dispune acordarea de despagubiri , conform Titlului VII din Legea nr.247/2005 pentru imobilul casa de locuit si a raportului de expertiza tehnica prin care s-a determinat valoarea de 64.500 lei (645.000.000 lei vechi).

Art.3. Primaria orasului Pogoanele nu are posibilitatea de a acorda d-nei Manu Lidia Margareta bunuri sau servicii in compensare .

Art.4. Prezenta dispozitie poate fi atacata in conformitate cu prevederile art.26 alin.(3) din Legea nr.10 /2001, republicata , cu modificarile si completarile ulterioare , in termen de 30 zile de la comunicare, la Sectia Civila a Tribunalului Buzau .

Art.5. Conform art.21.6 din H.G. NR. 250/7 MARTIE 2007 –pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare unitara a legii nr.10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 –22 decembrie 1989, dispozitia si intreaga documentatie se inainteaza INSTITUTIEI PREFECTULUI JUDETUL BUZAU , in vederea emiterii avizului de legalitate .

Art. 6. Pe data prezentei prevederile Dispozitiilor nr. 263 /31.martie 2009 se abroga .

Art.5. Prezenta decizie in conformitate cu prevederile art.25 alin (3) din Legea 10/2001, republicata , cu modificarile si completarile ulterioare ,se comunica dupa cum urmeaza :

- Institutiei Prefectului judetul Buzau ;
- D-nei Manu Lidia Margareta ;
- Publicare pe site-ul U.AT. POGOANELE ;

PRIMAR,

Ing. DUMITRAȘCU FLORIN

Nr. 1010/ 14 octombrie 2009
P O G O A N E L E

AVIZAT
SECRETAR,

Ec. ICHIM CRISTEA