

ROMANIA
JUDETUL BUZAU
ORASUL POGOANELE
CONSILIUL LOCAL ,

HOTARARE ,

Privind efectuarea unui schimb de teren , aflat in domeniul privat al localitatii , cu d-na Bercaru Doinita si insusirea raportului de evaluare cu privire la valoarea imobilelor supuse schimbului

Consiliul local al orasului Pogoanele intrunit in sedinta ordinara in data de 30 septembrie 2011 analizand cererea d-nei Bercaru Doinita domiciliata in oras Pogoanele , str. Patriei nr.1. , judetul Buzau , inregistrata sub nr. 6912/19 09 2011 prin care solicita efectuarea unui schimb de teren , expunerea de motive a primarului orasului Pogoanele , inregistrata sub nr. 6913/2011 , raportul compartimentului de specialitate al aparatului de specialitate al primarului inregistrat sub nr. 6914/ 2011 , avizul comisiei juridice a Consiliului local Pogoanele , inregistrat sub nr. 6915/2011 ;

Avand in vedere :

-prevederile art. 121 alin.4 din Legea 215/ 2001 a administratiei publice locale , republicata cu modificarile si completarile ulterioare ;

-prevederile H.C.L. nr. 33/31 mai 2011 privind atestarea apartenentei la domeniul public si privat al localitatii a unor suprafete de teren situate in intravilanul orasului Pogoanele ;

-cartea funciara /numarul cadastral nr. 20592-prin care s-a intabulat dreptul de proprietate in domeniul privat al orasului Pogoanele a suprafetei de 1223 m.p.

- raporturile de evaluare intocmite de S.C.EXTEHNIC COM S.R.L. –biroul pentru expertize tehnice atat pentru suprafata de 1223.m.p. cat si pentru suprafata de 3669 m.p. terenuri ce fac obiectul schimbului;

In temeiul art.45 ,art.3) si art.115 litera b) din Legea 215/ 2001 a administratiei publice locale , republicata cu modificarile si completarile ulterioare ;

HOTARASTE:

Art.1. Se aproba efectuarea unui schimb de teren , dupa cum urmeaza :

-orasul Pogoanele , cedeaza suprafata de 1223 m.p. , teren arabil intravilan situat in cvartalul 1 parcelele 3,4 si 4806, avand nr. cadastral 20592 , cu urmatoarele vecinatati :-La N drum , la S –Str. Patriei , la E nr. cadastral 396 si Serghie Doru si la V drum si Bercaru Gheorghe ;

- d-na Bercaru Doinita , cedeaza suprafata de 3669 .m.p. teren arabil extravilan situat in tarlaua 5 parcela 19 cu urmatoarele vecinatati la nord –Bunget Stoica , la sud Merisan Ionel , la est drum si la vest drum .

Art.2 Se insusesc totodata valorile ambelor terenuri cum sunt stabilite prin rapoartele de evaluare care fac parte integranta din prezenta hotarare .

Art.3. Se imputerniceste din partea orasului Pogoanele d-l Ichim Cristea , secretarul U.A.T. Pogoanele , sa semneze actul de schimb in forma autentica . Cheltuielile privind intocmirea actului notarial de schimb si a intabularii proprietatilor sunt in sarcina coschimbbasei Bercaru Doinita .

Art.4. Secretarul orasului Pogoanele va comunica prezenta hotarare :

- Institutiei Prefectului ;
- Publicare pe site-ul unitatii .
- D-rei Agapie Mirela Margareta .

PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER DUMITRU CONSTANTIN

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR ICHIM CRISTEA

Pogoanele 51/30 09 2011
Prezenta hotarare a fost adoptata in unanimitate .